



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

نظام نامه پیشنهادی کمیسیون تخصصی کنترل کیفی فناوری ساخت

تهیه شده توسط سازمان با همکاری کارگروه اجرایی منتخبین آزمایشگاهها و اداره کل راه و شهر سازی

آبان ۱۳۹۸

فهرست

۳	مقدمه
۳	تعاریف
۴	اهداف و وظایف
۶	ترکیب اعضا
۶	نحوه اداره جلسات
۷	حق الزحمه
۷	موارد سکوت

مقدمه

مواد ۱۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ماده ۷۷ آیین نامه و تنسيق امور مربوط به نحوه تشكيل، شرح وظايف و حدود اختيارات و بند ۳۱ ماده ۷۳ آیین نامه اجرایی تحت عنوان اختيارات و وظايف هیئت مدیره می باشد. به منظور ارتقای هر چه بیشتر کیفیت خدمات مهندسی و ساخت و ساز در سطح استان و تامین هر چه بیشتر ایمنی و دوام ساختمانها در دراز مدت و جلب مشارکت اعضا در جهت توسعه فعالیتهای حرفه ای و مهندسی و استفاده از ظرفیتهای و توانمندی های موجود در سطح استان این آیین نامه که به تصویب هیات مدیره رسیده است بشرح ذیل وظايف و حدود اختيارات کمیسیون تخصصی کنترل کیفی فناوری ساخت را تعیین می نماید.

ماده ۱: تعاریف

قانون: قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب اسفند ماه ۱۳۷۴ مجلس شورای اسلامی

آیین نامه: آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی مصوب ۱۳۷۵ هیئت وزیران

نظام نامه: مجموعه مقرراتی که به تصویب هیئت مدیره رسیده و مادام که تغییر نکرده و یا لغو نگردیده است از ناحیه کل اعضا لازم الاجرا می باشد.

سازمان: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

هیئت مدیره: هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی استان یزد

کمیسیون تخصصی: اجتماع مهندسين عضو در یک رشته یا موضوع فعالیت تخصصی در سازمان

ماده ۲: اهداف و وظایف کمیسیون تخصصی

کمیسیون تخصصی کنترل کیفی فناوری ساخت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، براساس نیاز سازمان و پیشنهاد هیات مدیره تشکیل شده و اهداف و وظایف را به شرح زیر برعهده می گیرند:

اهداف:

۱. ارتقاء وضعیت کیفی ساخت و ساز در استان
۲. کاهش تخلفات ساختمانی در استان
۳. ساماندهی و یکپارچه سازی واحد های آزمایشگاهی و مراکز تحقیقات مصالح و ساخت و استاندارد سازی و استفاده از ظرفیتهای آن در استان
۴. توسعه و تعمیم دانشها، نگرشها و مهارتهای فنی و تجربی مهندسين در این حوزه
۵. تقویت ساختار آزمایشگاهی و تعمیم آن در پروژه های ساختمانی بر اساس ضوابط و مقررات ملی ساختمان
۶. مشارکت جویی و افزایش میزان اثرگذاری مهندسين در بهبود امورساخت و ساز
۷. تقویت مبانی علمی اجرایی کیفی صنعت ساختمان با توسعه آموزش و پژوهش در این زمینه
۸. کنترل جزئیات و عناصر و مصالح مربوط به سیستم های مختلف ساختمان با همکاری کمیسیون تخصصی معماری
۹. کنترل الزامات مربوط به تاسیسات برقی در ساختمان و تقویت مبانی علمی اجرایی با همکاری کمیسیون برق
۱۰. کنترل الزامات مربوط به تاسیسات مکانیکی در ساختمان و مصالح مصرفی و تقویت مبانی علمی اجرایی و مبانی صرفه جویی انرژی با همکاری کمیسیون مکانیک

کمیسیون تخصصی کنترل کیفی فناوری ساخت به عنوان بازوی مشورتی هیئت مدیره مسائل مرتبط به ژئوتکنیک و آزمایشهای کنترل کیفی ساختمان را مورد بررسی و حل و فصل قرار می دهد و نظرات و پیشنهادات خود را جهت بررسی و تصویب به هیئت مدیره سازمان ارسال می دارد.

شرح وظایف کمیسیون تخصصی کنترل کیفی فناوری ساخت

- ۱- همکاری دوجانبه با کمیسیونهای تخصصی دیگر به منظور کنترل کیفیت ساختمان
- ۲- همکاری در برنامه ریزی به منظور رشد و اعتلای حرفه ای مهندسی ساختمان و جلب مشارکت اعضاء جهت توسعه فعالیتهای حرفه ای و مهندسی به منظور تشکیل و

- توسعه و ارتقاء فنی شرکت های حقوقی آزمایشگاهی، مراکز تحقیقات و استاندارد سازی، ایجاد اشتغال برای افراد متخصص دارای پروانه اشتغال
- ۳- بررسی و شناخت مشکلات، مسائل و چالشهای فرا روی مهندسان در مسائل کنترل کیفیت در مسیر طراحی و اجرای ساختمانها، ارائه راهکارها و پیشنهادات
- ۴- تلاش در جهت ارائه راهکارها بمنظور استفاده از ظرفیتهای تخصصی و امکانات فنی موجود در سطح منطقه در جهت حل مشکلات کنترل کیفیت ساخت
- ۵- تهیه و تدوین دستور العمل جامع و شیوه نامه نحوه انجام مطالعات ژئوتکنیک در ساختمان ها، تعیین حداقل ها، نحوه تدوین گزارشات مطالعاتی و حداقل های لازم جهت انجام آزمایش های کنترل کیفی حین اجرای سازه از جمله آزمایشهای بتن، جوش و تهیه لیست مصالح مورد تأیید نظام مهندسی و ... نحوه ارجاع کار به شرکتهای حقوقی نظام مهندسی با همکاری کمیسیون تخصصی عمران
- ۶- پیشنهاد در جهت برگزاری دوره های مختلف آموزشی و سمینارهای تخصصی برای اعضا نظام مهندسی در رابطه با مسائل کنترل کیفیت در ساختمانها
- ۷- ارائه خدمات کارشناسی فنی و تخصصی در رابطه با مسائل ژئوتکنیکی و کنترل کیفی فناوری ساخت در ساختمانها و اعلام نظر در مورد آنها
- ۸- تشکیل کارگروه های فنی و علمی جهت بررسی مسائل خاص کنترل کیفی فناوری ساخت
- ۹- تهیه تعرفه های خدمات ژئوتکنیک و کنترل کیفی با همکاری کمیسیون تخصصی عمران جهت پیشنهاد به هیئت مدیره سازمان.
- ۱۰- تشکیل گروه نظارت عالی و ارزیابی دوره ای از آزمایشگاه های عضو حقوقی سازمان.
- ۱۱- کنترل و تست سیم ارت، تابلوی برق، سیستم اعلام حریق و تست و گواهی آسانسور و تهیه لیست مصالح مورد تأیید نظام مهندسی
- ۱۲- کنترل سیستم ها کالبد ساختمان، مصالح، جزئیات و عناصر مربوطه در حوزه تکنولوژی ساخت و تهیه لیست مصالح مورد تأیید نظام مهندسی
- ۱۳- کنترل و تست لوله های تاسیساتی، کنترل و بررسی استانداردهای تولید، محصولات و تجهیزات تاسیسات مکانیکی مطابق مرکز تحقیقات مسکن و تهیه لیست مصالح مورد تأیید نظام مهندسی

۱۴- همکاری و مطالبه و پیگیری برای تاسیس نهادهای تحقیقات مصالح و اجزاء، عناصر و فناوری ساخت در استان

ماده ۳: اعضای کمیسیون تخصصی

اعضاء کمیسیون کنترل کیفی فناوری ساخت به تعداد هفت نفر، از بین افرادی که دارای شایستگی حرفه ای و تخصصی باشند، توسط هیات مدیره سازمان انتخاب شده و احکام آنها توسط رئیس سازمان استان صادر می شوند.

- ۱- یک نفر نماینده از اعضا هیات مدیره سازمان بدون حق رای
- ۲- یک نفر به نمایندگی از اعضا حقوقی نظام مهندسی در رشته خدمات فنی و آزمایشگاهی دارای پروانه اشتغال به کار می بایست از اعضا هیئت مدیره یکی از شرکتهای آزمایشگاهی حقوقی بوده که از طریق فراخوان شناسایی و پس از بررسی توسط هیات مدیره انتخاب می گردند.
- ۳- چهار نفر از اعضا دارای پروانه اشتغال به کار در رشته عمران، برق، مکانیک و معماری (از هر رشته یک نفر) با سابقه کار که بصورت فراخوان شناسایی و پس از بررسی توسط هیات مدیره انتخاب می شوند.
- ۴- یک نفر نماینده مهندسين مشاور ذی صلاح دارای گريد سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و با عضویت حقوقی نظام مهندسی، که از طریق فراخوان شناسایی و پس از بررسی توسط هیات مدیره انتخاب می گردند.
- ۵- یک نفر نماینده از مهندسين پیشکسوت و دارای حسن شهرت به تائید هیات مدیره
- ۶- یک نفر نماینده از اداره کل استاندارد به عنوان مدعو و بدون حق رای

ماده ۴: نحوه اداره جلسات

- اولین جلسه کمیسیون کنترل کیفی فناوری ساخت با حضور رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تشکیل می گردد و رئیس و دبیر کمیسیون با رای اعضا انتخاب می گردند.
- پس از تشکیل نخستین جلسه و شناسایی اعضای کمیسیون کنترل کیفی فناوری ساخت، کلیه امور مربوطه با اعلام نظر رئیس اجرا می شود.

- جلسات کمیسیون کنترل کیفی فناوری ساخت با حضور حداقل نصف به علاوه یک نفر از اعضاء رسمیت خواهد یافت و مصوبات با رای نصف به علاوه یک اعضاء حاضر به تایید می رسد.
- جلسات کمیسیون برحسب نیاز در محل سازمان تشکیل می گردد.
- کمیسیون موظف است صورتجلسات خود را به ریاست سازمان جهت بررسی و دستورات اجرایی اعلام نماید.
- دبیر کمیسیون صورتجلسات را تنظیم و مسئول پیگیری و نظارت بر حسن اجرای برنامه های این دستور العمل می باشند .

ماده ۵: حق الزحمه

پرداخت حق الزحمه جلسات اعضاء کمیسیون کنترل کیفی ساختمان طبق تعرفه های مصوب سازمان استان در بودجه هر سال و با تایید رئیس سازمان استان انجام می گیرد.

ماده ۶: موارد سکوت

در موارد سکوت، ابهام و هرگونه تغییر، صرفا براساس نظر هیات مدیره سازمان امکان پذیر خواهد بود.

این نظام نامه در ۶ ماده در جلسه شماره هیات مدیره سازمان مورخ به تصویب رسیده و از تاریخ ابلاغ، لازم الاجرا خواهد بود.