

شماره: ۸۷۸۴۸
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۷
پیوست: ندارد

(۲) جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

تولید، پشتیبانی‌ها، مانع (دادی‌ها)

اداره کل راه و شهرسازی استان یزد

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس فرهمند

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

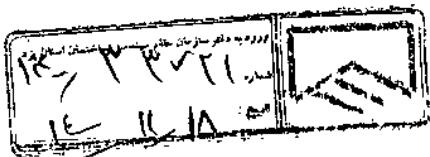
موضوع نامه: استفاده از پروانه اشتغال اشخاص حقوقی طراح و ناظر مطابق با ضوابط ابلاغی تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹
با سلام و احترام

به پیوست تصویرنامه شماره ۱۵۶۲۷۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی درخصوص استفاده موقت اشخاص حقوقی طراح و ناظر از پروانه اشتغال به کار خود تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مطابق با ضوابط و شرایط اعلام شده جهت آگاهی و دستور اقدام لازم ارسال می گردد.

دعا يادگاري
از طرف حمدیه کل

احسان خواجه رضابی
معاون مسکن و ساختمان

سید محمد رحیم رئیس
دکتر طهرانی / رئیس
سید رام



۱۱۸



二三

مدیر کل محترم راه و شهر سازی استان (کله استان ها)

۱۰

احتراماً، تظریه درخواست‌های واصله از ادارات کل راه و شهرسازی و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمن و پیرو الایغ شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاصی حقوقی طراح و ناظر به شماره ۰۰۰/۱۷۷۲۳۵/۱۰۰ مورخ ۰۰/۱۲/۰۰ ۱۳۹۹ و اصلاحیه شماره ۴/۸۲۹۰۴ ۰۰/۰۷/۱۱ مورخ ۱۴۰۰ آن، به اکاهی می‌رساند کلیه اشخاص حقوقی دارنده پروانه استقلال به کار که نسبت به تطبیق شرایط خود با مقاد شیوه‌نامه لیلاغی و اصلاحیه آن اقدام نکرده باشند، می‌توانند هوقاً از پروانه استقلال به کار خود مطابق ضوابط و شرایط زیر و یا رعایت بند ۷ اصلاحیه بخششیه مذکور، حدکفر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ استفاده نمایند:

- ۱- ایجاد ملاحت جدید برای اشخاص حقوقی طراح و ناظر مذکور، مجاز نمی‌باشد.

۲- افزایش ظرفیت شخص حقوقی تا مشی از تغیر افراد شاغل یا عضو هیأت مدیره صرفاً در شرایط ذیر امکان پذیر نمی‌باشد:

الف) جایگزین عضو در هویا و صلاحیت بجای عضو قوت شده شاغل یا عضو هیأت مدیره شخص حقیقی

ب) ارتباط پروتکل اشتغال بکار حقوقی شخص، شاغل، با عقد های مدار و

۲- جایگزینی شخص شامل یا عضو هیئت مدیره با سایر اشخاص متروکه به عدم افزایش طرفیت استغلال در هر رشت لامانع است.

۴- تصدید بروانه اشتغال به کار کلیه اشخاص حقوقی طراح و ناظر که تاریخ اعتبار بروانه ایشان از ۱۳۹۹/۱۲/۰۱ باشد یافته است با رعایت یندیگی حقوق و ارائه سایر مدارک مورد نیاز و با اخذ تهدید قضیی مبنی بر تعقیق شرایط خود باشند نامه تجدید تأثیریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۹ ملاعنه است.

۵- عذر و بروکه انتقال به کار خرفا با شرایط شیوه نامه ابلاغی ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ و اصلاحیه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۱
امکان پذیر می باشد.



(۱)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاون مسکن و ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۳
 شماره: ۱۵۶۲۷۷
 مصادر: پیوست: ندارد

۶- اشخاص حقوقی طراح و ناظر که تاریخ اختبار آنها تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ ۱۴۰۰/۱۱/۲۹ منقضی می‌شود، صرفاً تا ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ فرستادارند تسبیب به تشکیل پرونده و تطییف شرایط خود با شیوه‌نامه ابلاغی اقدام نمایند و در غیر اینصورت امکان استفاده از سوابق شخص حقوقی جهت کسب اختیار تجربه کاری، موضوع جدول شماره ۷ شیوه نامه فوق الذکر، برای ایشان غیر منع نباشد.

۷- مسئولیت کلرهای تظاهرات قبلی اشخاص حقوقی که خود را با شیوه‌نامه مذکور و اصلاحیه آن تطبیق ندهند تا اتمام عملیات ساختمانی بر عده همان شخص حقوقی می‌باشد و در صورت انطباق شرایط شخص حقوقی با شیوه‌نامه ابلاغی، چنانچه شخص حقوقی، صلاحیت لازم برای تقبل آن پروژه‌ها را نداشته باشد، لازم است مدیرعامل و مهندسان تعهد کنند پروژه‌های مذکور با مدیرعامل و مهندسان دارای صلاحیت و ظرفیت معتبر، تا زمان اتمام عملیات ساختمانی و ارائه اکتوارش پایان کار ساختمان به شهرداری یا سایر مراجع صدور بروانه در شرکت حضور داشته باشد.

۸- برای اشخاص حقوقی طراح و ناظر که تا پایان سال‌گاری و پس از تطبیق با شیوه نامه فوق الاشاره، بروانه اشتغال به کار صادر می‌گردد، ضریب اولویت ۵ درصد در فرمول ارجاع کار لحاظ می‌شود.

۹- پکارگیری بازنشستگان تا سقف ۲۵ درصد تعداد اعضای هیات مدیره شخص حقوقی، با رعایت شرایط مندرج در جدول شماره ۵ شیوه‌نامه یاد شده، بلامانع است شایان ذکر است در صورت استفاده از بازنشستگان، لازم است در زمان تمدید بروانه اشتغال پکار، تأییدیه پرداخت مالیات درآمد فرآورداد این گونه اشخاص برای ایامی که در شرکت حضور داشته‌اند، ارائه شود.

محمد جواد ظریف

روزنامه:

خطاب آگاهی چهلدری-مهندس مختاری وزیر و مدیرکل راه و ران
 راهست مختاری هزاران نفره مهندس ساختمنان، جهت آگاهی و اقدام ملکی
 خطاب آگاهی مهندس عذری-مدیرکل مختاری هزاران نفره مهندس ساختمنان-جهت پیگردی و اقدام ۱۰



وزیر

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰

شماره: ۱۷۷۲۳۵/۱۰۰/۰۲



بسم الله الرحمن الرحيم

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استانها

با سلام

نظر به لزوم تجدید ساماندهی، افزایش کیفیت ارایه خدمات مهندسی و در اجرای مواد ۱۴ و ۱۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، به پیوست "شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر" جهت اجرا ابلاغ می‌گردد.
لازم به ذکر است کلیه اشخاص حقوقی طراح و ناظر که در حال حاضر دارای پروانه اشتغال معتبر می‌باشند تا پایان خردادماه سال ۱۴۰۰ فرصت دارند شرایط خود را با این شیوه نامه مطابقت دهند.

محمد اسلامی

رونوشت:

جناب آقای مسعودزاده - معاون محترم نسکن و ساختمان جهت آگاهی.

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

حوزه وزارتخانه

تاریخ: ۱۴۰۰/۷/۳

شماره: ۸۰۴۷/۱۱/۰۱



پیغام تکانی

جناب آقای محمودزاده
معاون محترم مسکن و ساختمان

با سلام و احترام

نامه شماره ۱۲۶۰۹۴۸/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ جنابعالی درخصوص ارائه موارد مطروحة مربوط به
اصلاح شیوه‌نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر، به استحضار جناب آقای مهندس قاسمی
وزیر محترم راه و شهرسازی رسید، بی‌نوشت فرمودند:

«موافقت می‌شود

ابلاغ گردید.

علی چشمی

مشاور وزیر و سرپرست حوزه وزارتخانه

امیر



پاسخ‌دهی

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان‌ها)

با سلام

احتراماً، پیرو بخشنامه ابلاغی به شماره ۱۷۷۲۳۵/۱۰۰/۰۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰، موضوع "شیوه‌نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر" و با توجه به بازخورد اقدامات و بررسی و اعمال پرخی نقطه - نظرات ادارات کل راه و شهرسازی و سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها، مقرر گردید پرخی از مقاد شیوه‌نامه مذکور به شرح زیر اصلاح گردد که با توجه به موافقت مقام عالی وزارت با پیشنهادهای لرکه شده (موضوع نامه شماره ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ مشاور محترم وزیر و سرپرست حوزه وزارتی)، بدینوسیله موارد اصلاحی جهت اجراء ابلاغ می‌گردد:

الف - کلیه اشخاص حقوقی طراح و ناظر دارای پروانه اشتغال بکار معین، مشروط به لرکه تعیین و مسی می‌بر انجام اصلاحات لازم جهت تطبیق شرایط شخص حقوقی با شیوه نامه مذکور و اصلاحیه مربوط و پذیرفتن کلیه شرایط مندرج در آن، مجازند با شرایط زمان اخذ پروانه اشتغال خود تا قبل از اتمام زمان اعتبار پروانه و حداقل تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ به کار خود ادامه دهند.

ب - به منظور رفع پرخی ایهامات و تسهیل در تطبیق شرایط اشخاص حقوقی طراح و ناظر با شرایط موردنظر، پرخی از مقاد شیوه‌نامه مذکور به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

۱- در ماده ۱ فصل اول (تفاویت)، بند ۱-۱ به صورت زیر جایگزین می‌شود:

مدت نظارت: مدت زمانی است که طی دوره نظارت و در قرارداد منعقده فیضانی صاحب کار (مالک پروژه ساختمنی یا تعاونیه یا قائم مقام قانونی وی) و ناظر، که در سازمان نظام مهندسی استان به ثبت می‌رسد، تعیین می‌شود.



(۱)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۱۱
شماره: ۴۰۰۴/۴۰۰۳۹۶۳
پیوست: دارد

مالوں سکن و ساختمان

۲- قسمت انتهایی ماده ۲ شیوه‌نامه به این شرح جایگزین می‌گردد: "به منظور یکپارچه سازی و ایجاد وحدت رویه در سطح کشور، ضرورت دارد فرادری‌های همان بین صاحبان حرفه‌های "مهندسی ساختمان" و کارفرمایان توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان و پس از آخذ پیشنهادهای هیأت مدیره سازمان‌های استانی، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ تنظیم و ابلاغ گردد."

۳- خصوص بند ۸ ماده ۷ شیوه‌نامه، موضوع الزام ارائه شماره بیمه تأمین اجتماعی شاغلان تمام وقت شخص حقوقی برای صدور پروانه اشتغال به کار و با توجه به بخشنه شماره (۶۰) سازمان تأمین اجتماعی در خصوص بیمه اعضا سازمان نظام مهندسی ساختمان مبنی بر تعیین حداکثر سن ۵۰ سال تمام (برای تاقدین سابقه بیمه)، احراز تمام وقت بودن اعضا دارای سن بیش از ۵۰ سال در هیأت مدیره اشخاص حقوقی، صرفاً با تأیید رسمی سازمان تأمین اجتماعی استان ذیربط مبنی بر فقدان سابقه بیمه برای خلو مورد نظر و تأیید وجود منع قانونی در این ارتباط (موضوع بخشنه فوق الاشاره) و همچنین پس از ارائه لیست برداخت مالیات حقوقی که می‌بایست به تأیید سازمان امور مالیاتی ذیربط رسیده باشد و ارائه فرم خوداظهاری رسمی توسط عضو موردنظر، امکان پذیر می‌باشد.

۴- معزی نماینده توسط مدیر کل راه و شهرسازی و رئیس سازمان جهت تشکیل کمیته تشخیص صلاحیت موضوع ماده ۴ بلامانع است

۵- متن زیر جایگزین بند ۴ ماده ۷ شیوه‌نامه ابلاغی مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲ می‌گردد: "مدیر عامل پا مستول واحد فنی (موضوع ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان) باید دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی در پکی از چهار رشته اصلی ساختمان (عمران، معماری، تأسیسات برقی و تأسیسات مکانیکی ساختمان) بوده و به صورت تمام وقت در شخص حقوقی شامل باشد"

۶- از تاریخ ابلاغ این اصلاحیه، علاوه بر صدور، تصدیق کلیه پروانه‌های اشتغال طراح و تأثیر حقوقی مستلزم رعایت ضوابط، مقررات و مفاد شیوه‌نامه ابلاغی مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲ با اعمال مفاد این اصلاحیه می‌باشد و

مقاد شیوه‌نامه مذکور، حسب مورد جایگزین مواد ۴، ۵ و ۶ از فصل دوم و ماده ۱۵ از فصل چهارم پیوست
مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظمات اداری) و بندھای ذیل مربوط می‌گردد به تجویی که کلیه موارد
متطبق با شیوه‌نامه ابلاغی، این اصلاحیه باشند.

۷- در صورتی که شخص حقوقی تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ نسبت به تطبیق شرایط خود با مفاد شیوه‌نامه ابلاغی و اصلاحیه آن اقدام نکرده باشد، هر چند بروانه اشتغال به کار ایشان تا پایان تاریخ مندرج بر روی بروانه معتبر می‌باشد و می‌توانند از مزایای بروانه خود استفاده نمایند لیکن همان‌طور فریت اشتغال به کار ایشان در هر رشته، از تاریخ مذکور تا پایان سال ۱۴۰۰ با ضریب پنجاه درصد (۵٪) و ظرفیت اشتغال به کار ایشان تا زمان انتخابی اعتبار بروانه (نهایتاً تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹) به ترتیب برای سال بعد (سال ۱۴۰۱) با ضریب می‌درصد (۱٪) و برای سال بعد از آن با ضریب ۵۵ درصد (۱۱٪) محاسبه می‌شود.

لازم به ذکر است تا پایان تاریخ اعتبار بروانه اشتغال بکار صادره بر اساس خوابط قبل از تاریخ شیوه‌نامه الاغی (۱۳۹۹/۱۲/۰۰)، اشخاص حقوقی طراح و ناظر می‌توانند در خواسته‌های عربیط به چیزیابی اعضاء و تغیر آدرس و آکمی تغییرات را طبق روال قبل به مرجع صدور بروانه ارائه تعاوند و سایر درخواستها از قبل ارائه باشد شخص حقوقی، اضافه نمودن تعداد میندعان، تغییر در افزایش تعداد رشته‌ها یا هرگونه تغییر در صلاحیت، مستلزم تطبیق شرایط با شیوه‌نامه ایlagی شماره ۲۰۰/۱۰۰/۱۷۷۴۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۰ باشند

۸- مطابق ماده ۱۶ شیوهنامه شماره ۱۰۰/۰۲/۱۷۷۲۴۵ از تاریخ ۰۲/۱۳۹۹. اسکان صدور هرگونه مجوز فعالیت دفاتر طراحی مهندسی ساختمان از تاریخ ابلاغ، صرفاً بدون اعمال هرگونه ضرب افزایش نظرفت برای مهندسان طراح وجود دارد. خستاً اشخاص حقیقی نیز می‌توانند خدمات طراحی یا محاسبه خود را در حدود صلاحیت درج شده در پروانه استغال به کار شخص حقیقی خود ارائه نمایند.

۹- متن زیر، ذیل جدول شماره ۵ متن زیر اضافه می شود

**** استفاده از مهندسان رشته‌های عمران یا معماری با صلاحیت نظارت به جای مهندسان نقشه‌بردار، ترافیک و شهرسازی در پایه مورد درخواست بروی تکمیل اختنای هیات مدیره شخص حقوقی بلامعین می‌باشد



لیکن در صورتی که در پروژه نیاز به استفاده از مهندس نقشهبردار، شهرساز یا ترافیک باشد، لازم است شخص حقوقی از خدمات مهندسان حقیقی دلایل صلاحیت در این زمینه استفاده نماید."

- مقدایر حداکثر طبقه هر کار طراحی و نظرات در جدول شماره ۶ به شرح زیر جایگزین می شود:

جدول شماره ۶- صلاحیت و ظرفیت انتقال به کار اشتغالی

تعداد کار مجاز		حداکثر مساحت طراحی در هو رشته		حداکثر مساحت نظری هو رشته در هو مقطع زمانی (مشتمل بر)		حداکثر طبقه هو کار طراحی یا نظریات		اعتبار		نایاب	
نایاب	طراحی	نظریات	طراحی	نظریات	طراحی	نظریات	طراحی	نظریات	طراحی	نظریات	طراحی
T+	10	۴۰,۰۰۰	T+,***	۴۰,۰۰۰	مت	T+ U T-*	۱۷۵+ U ۱۵۰+	۱	نم	۱۷۵	۱۵۰
T0	T-	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰			T++ U ۱۷۵+	۲			
T-	T0	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰			T0++ U T-*	۳			
T0	T+	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	مت	T++ U T5*	T++ U T5*	۱	نم	۷۰	۷۰
T-	T0	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰			T0++ U T-*	۲			
T0	T-	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰			T0++ U T5++	۳			
B+	T0	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	مت و پیشتر	B++ U FB+1	B++ U FB+1	۱	بیک	۱۰۰	۱۰۰
B0	B+	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰			B++ U FB+1	۲			
B-	B0	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰			B++ U FB+1	۳			

۱۱- بوق ماده ۱۰ آین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، لعکان تشکیل شخص حقوقی طراح و ناظر در یک رشته و با رعایت موارد زیر وجود دارد:

الف) حضور حدائق دو نفر به عنوان خپو هیأت مدیره با ملاحت قولمان طراحی و تظارت در وشهه مورد تفاحا که یکی از آن ها مدیر عامل شخصی حقوقی باشد الزامست.

ب) حداقل تعداد مهندسان در هر شخص حقوقی تک رشته‌ای، چهار (۴) نفر دارای پروانه اشتغال بکار مهندسی می‌باشد.

ج) صلاحت این دسته از اشخاص حقوقی بر اساس بایین‌نامه یا به عضو هیأت مدیره در روش مورد تقدیر محاسبه می‌شود



د) ظرفیت این دسته از اشخاص حقوقی با اختساب مجموع ظرفیت مهندسان عضو هیأت مدیره شخص حقوقی (با لحاظ مصوبات تأیید شده هیأت ۴ نفره / ۵ نفره استان) و با اعمال ضریب افزایشی بست در حد (۲۰٪) خواهد بود.

ه) تعداد کار مجاز این دسته از اشخاص حقوقی بر اساس مجموع تعداد کار هر مهندس عضو هیأت مدیره شخص حقوقی (با لحاظ مصوبات تأیید شده هیأت ۴ نفره / ۵ نفره استان) و بدون اعمال ضریب افزایشی محاسبه می شود.

و) کلیه اعضا هیأت مدیره می باشند بصورت نظام وقت در شخص حقوقی حضور داشته باشند.
 ز) رعایت بندهای ۱ الی ۲ و بندهای ۶ الی ۱۳ و بندهای ۱۵ و ۱۶ از ماده ۷ شیوه نامه ابلاغی مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ با اعمال این اصلاحیه، برای کلیه اشخاص حقوقی تک رشته ای الزامیست

۱۷- به منظور تسهیل و تشویق در تطبیق شرایط و رعایت مفاد این شیوه نامه، رعایت موارد زیر الزامیست:
 الف) صرفاً پنجاه درصد (۵۰٪) ظرفیت استغلال معرف شده اشخاص حقوقی شامل طراحی و نظارت در زمان صدور پروانه استغلال به کار مطبق با شیوه نامه ابلاغی شماره ۱۷۷۲۳۵/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ در ظرفیت شخص حقوقی محاسبه می شود.

ب) چنانچه بعد از اعمال ضریب پنجاه درصد (۵۰٪)، ظرفیت باقیمانده شخص حقوقی تطبیق یافته با اخرين اصلاحات اعمال شده در شیوه نامه ابلاغی مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰، صفر یا کمتر شود، شخص حقوقی مذکور برای دوره منتهی به اسفتد ماه ۱۴۰۰ می تواند از هد درصد (۱۰٪) ظرفیت در نظر گرفته شده برای صلاحیت پایه جدید، استفاده نماید.

ج) مسئولیت کارهای نظارت در دست انجام توسط اشخاص حقوقی که خود را با شیوه نامه مذکور و اصلاحیه آن تطبیق نداده اند، تا اتمام عملیات ساختمانی بر عهده همان شخص حقوقی می باشد و در حوزت اطلاعات شرایط شخص حقوقی با شیوه نامه ابلاغی جدید، چنانچه شخص حقوقی جدید صلاحیت لازم برای تقبل آن بروزها را تداشته باشد، لازم است مدیر عامل و مهندسان تعهد کنندۀ بروزها مذکور یا مدیر عامل و مهندسان دارای صلاحیت و ظرفیت مشابه، تا زمان اتمام عملیات ساختمانی و ارائه گزارش پایان کار ساختمان به شهروداری یا سایر مراجع صدور پروانه در شرکت حضور داشته باشد.



۱۳-اداره کل راه و شهرسازی استان مطابق تبصره ماده ۶ شیوه نامه می بایست پس از تکمیل مدارک و تایید کمیته تشخیص مصلاحیت، فرم های پیوست این بختاله را بصورت کامل تکمیل شود و پس پردازه را جهت طی مراحل صدور پروانه اشتغال به کار به حوزه معاونت مسکن و ساختمان وزارت منابع ارسال نمایند

John

二三

جذاب آنچه دکتر و مادری - ملکه هفتاد و نه

۱۱۷ آنچه تنه امکن قدر نداشتم می‌دانم و بخوبی می‌دانم

مجلاب آلان مهندس علیع-خیری کل مهندس دکتر ناصره دلخوش ساخته‌گران-دست آنها