

شفافیت همچنان در اولویت سازمان نظام مهندسی ساختمان

اعضای هیات مدیره سازمان با پرداخت هزینه‌های شفافیت در امور سازمان به دنبال جلب اعتماد مهندسان و رضایت مردم از سازمان نظام مهندسی می‌باشند



سازمان نظام مهندسی ساختمان نیازمند توجه ویژه به کیفیت عملکرد، سرعت عمل در روند خدمات رسانی و شفافیت در اجرای امور است و همه این موارد در دست اجرا می‌باشد. وی سازمان نظام مهندسی ساختمان را نهاد توانمندی برای ارائه دیدگاه‌های فنی تخصصی در استان دانست و اظهار کرد: از هیچ تلاشی در مسیر ارتقای خدمات رسانی به مردم و تخصصی کردن صنعت ساخت و ساز برنخواهیم داشت.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با تاکید بر تلاش برای ارتقاء سازمان نظام مهندسی ساختمان و مهندسان عضو این سازمان همه ما تلاش خواهیم کرد استقلال و بالندگی سازمان در جامعه تامین شود و مسیر راه نیز در هیات مدیره دوره هشتم مصوب شده و در حال اجراست و حتی دستاوردهای مثبت آن نیز قابل مشاهده است. علی اصغر حجت‌کش اعتماد سازی مردمی، انسجام اعضای هیئت مدیره و کارکنان و اعضای سازمان را لازمه پیشرفت سازمان برشمرد و افزود:

هموار ساختن مسیر توسعه سازمان در ۲ سال اخیر

حساسیت‌های لازم، چندین پروژه بزرگ در سطح استان را تحت نظارت سازمان در آوریم تا در کنار ارائه کاری حرفه‌ای و تخصصی، اشتغال و درآمد خوبی عاید مهندسان گردد.

وی همچنین به تحولات بسیار خوبی در فرآیندهای سازمان که در راستای تحقق شعار سازمان و ایجاد شفافیت صورت گرفته است اشاره نمود.

سالاری همچون گذشته از اعضای و مهندسان خواست تا با همدلی و حمایت از اقدامات صورت گرفته، مسیر توسعه سازمان را هموار ساخته و در این مسیر با معذور افرادی که قصد کارشناسی و حاشیه سازی دارند، مقابله نمایند.

وی در ادامه افزود: هر گونه تغییر و بهبود در فرآیندهای سازمان دارای هزینه است و اعضای هیات مدیره برای دستیابی به شفافیت و موفقیت سازمان آمادگی هر گونه هزینه را دارند.



رئیس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد اظهار کرد: سازمان نظام مهندسی استان در ۲ سال اخیر، اقدامات خوب و عملکرد موفقی داشته است به طوری که بر اساس آمارهای مقایسه‌ای شاهد ارتقاء و افزایش شاخص‌های نظام مهندسی در استان هستیم همه این‌ها که حاکی از اعتماد بیشتر مهندسان و مردم به سازمان نسبت به سال‌های قبل است.

مهدی سالاری که به تازگی از هیات مدیره سازمان نظام مهندسی استان کناره‌گیری کرده و استعفا داده است، می‌گوید: همچنان عقیده دارم در صورتی که بتوانیم حمایت و پشتیبانی همه جانبه اعضای سازمان را داشته باشیم می‌توانیم سهم بزرگی از بازار ساخت و ساز را که سالهاست از گردونه نظام مهندسی خارج شده، به مرور وارد چرخه سازمان نماییم.

وی اعلام کرد: در این ۲ سال توانستیم با پیگیری‌ها و اعمال

توان شفاف سازی را دادیم اما مسیر را ادامه می‌دهیم

سامانه ارجاع نظارت و مجریان از جمله اقدامات در این راستا است تا بتوانیم خدمات بهتری را به مردم ارائه کنیم و دید مردم را نسبت به نظام تغییر دهیم. در حال حاضر مردم به اجبار بر اساس تکالیف قانونی به شهرداری و نظام مهندسی مراجعه می‌کنند در حالی که اگر خدمات متناسب با نیاز مردم ارائه شود، مردم یکی از وظایف خود در ساخت و سازها را مراجعه به شهرداری و نظام مهندسی می‌دانند و از قانون‌گریزان نخواهند بود.

از سوی دیگر شرایط را برای مراجعه بیشتر مردم به سازمان افزایش دادیم که از جمله آن می‌توان به اعمال تخفیف ۲۰ درصدی تعرفه‌ها اشاره کرد. در عین اعمال این تخفیف حقوق مهندسان هم به طور کامل پرداخت می‌شود و سازمان از سهم خودش در این حوزه سرمایه‌گذاری کرده است تا اعتماد عمومی را جلب کند و دیدگاه مردم را تغییر دهد.

ادامه در صفحه ۲



دکتر احمد علی فلاح عضو هیات مدیره هشتمین دوره نظام مهندسی ساختمان استان یزد درباره برنامه‌های هیات مدیره و ارزیابی عملکرد ۲ سال اخیر سازمان، اتفاقات اخیر سازمان را تاوان شفاف سازی و زیرسوال بردن منافع و رانت‌های عده‌ای خاص می‌داند که در این دوره محقق نشده است اما در عین حال علیرغم هزینه‌ای که دادیم باز هم شفاف سازی را دنبال می‌کنیم. ادامه گفت و گورا با هم می‌خوانیم.

درباره برنامه‌های هشتمین دوره هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان صحبت کنید. آیا اهداف و برنامه‌ها محقق شده است؟

هدف این دوره از هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد جلب رضایت مردم و بالا بردن اعتماد عمومی است. سازو کارهایی از جمله نظارت بیشتر بر دفاتر طراحی مهندسی، راه‌اندازی



مهر تأیید مهندس اولیاء
بر عملکرد هیات رئیس و
رئیس سازمان در دوره هشتم



لزوم ساختمان سازی
توسط مجریان ذیصلاح



عزم راسخ نظام مهندسی
ساختمان یزد برای سازماندهی
دفاتر طراحی مهندسی



فاز اول سامانه سینا به زودی
در یزد عملیاتی می‌شود



اتمام پروژه الکترونیکی کردن
۱۷ هزار پرونده شهرداری
اشکذر



نتایج مسابقه طاق خشتانه یزد
اعلام شد



زلزله خیز بودن بهاباد لزوم
مهندسی سازی ساختمان را
دوچندان کرده است



تمدید مهلت تحویل آثار
مسابقه آزاد ملی طراحی نماد
شهری پیشگامان سلامت



طرح اصلاح و بهینه سازی
مصرف گاز در موتورخانه‌ها
در دستور کار

مهرتائید مهندس اولیاء بر عملکرد هیات رئیس و رئیس سازمان در دوره هشتم

مهدی سالاری رئیس سابق سازمان که هم سابقه مدیریتی و هم دانش لازم را دارند. از رویکردهای مثبت این ۲ سال، می توان به شفافیت سازی، استفاده از افراد شایسته در پست های مختلف و مدیریت استراتژیک را نام برد.



دستاوردهای هیات رئیس و رئیس سازمان در ۲ سال اخیر را بطور ارزیابی می کنید.

ارتقای اطلاع رسانی به مردم، جلب مشارکت مردم و طراحی سیستم های داخل سازمان، ارتقای روحیه مشارکتی در سازمان از جمله دستاوردهای هیات مدیره

دوره هشتم در دوره ریاست دکتر سالاری است.

برقراری ارتباط با سازمان های مختلف خدمات رسان، شهرداری و شورای شهر همه حکایت از پویایی و تحرک سازمان است. از طرفی شاهد افزایش قابل توجه درآمد سازمان بودیم که بسیار قابل توجه است.

اتفاق اخیر هیات مدیره ارتباطی با عملکرد ریاست سازمان ندارد و ناشی از شکایت فردی است و با به نتیجه رسیدن این شکایت، این نتیجه حاصل می شود که ۲ تن از اعضای هیات مدیره خارج شوند.

مهندس محسن اولیاء عضو هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان اقدامات سازمان و عملکرد آن را از هر نظر مثبت ارزیابی می کند و می گوید، اتفاقات اخیر ارتباطی به عملکرد سازمان ندارد و اهداف سازمان به همان منوال ۲ سال قبل دنبال خواهد شد. ادامه گفت و گور با هم می خوانیم.

نگرانی هایی وجود دارد که با تغییر ریاست سازمان، مشکلاتی در مسیر ارائه خدمات و ارتقای سازمان ایجاد شود، این را تائید می کنید؟

قطع یقین قرار نیست امور سازمان مختل شود این اطمینان را به مردم و مهندسان می دهیم اجازه نمی دهیم کار سازمان تعطیل شود. البته انتقاداتی به اکثریت هیات مدیره از سوی اقلیت به جهت نقش کم رنگ در تصمیم گیری ها وارد است اما این باعث نمی شد که عملکرد هیات رئیس را زیر سوال ببریم.

هرگز قرار نیست همکاری نکنیم و در جلسات هیات مدیره شرکت نکنیم چرا که این یقین وجود دارد در این دوره از هیات مدیره شاهد پویایی و نوآوری در عملکرد سازمان و رویکرد جدید مدیریتی هستیم به ویژه دکتر

عزم راسخ نظام مهندسی ساختمان یزد برای سازماندهی دفاتر طراحی مهندسی

طراحی مهندسی، بالابردن کیفیت ارائه خدمات به مردم است، گفت: تشکیل دفاتر شخص حقوقی کمک شایانی در تحقق این امر خواهد کرد.

وی با بیان این که پرونده دومین دفتر شخص حقوقی مراحل نهایی خود را در اداره کل راه و شهرسازی طی می کند و به زودی مجوز آن صادر خواهد شد، افزود: از دفاتر با تعداد عضو کم دعوت می شود تا با تجمیع دفاتر و تشکیل دفاتر شخص حقوقی نسبت به ارائه خدمات مهندسی به پروژه های بزرگ اقدام کنند.



مسئول واحد دفاتر مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: از تعداد ۵۱ پرونده ارسالی به سازمان ۴۰ پرونده مورد بررسی قرار گرفته که پرونده ۲۰ دفتر آماده صدور مجوز فعالیت است.

«سید علی اکبر میرکریم زاده» با بیان این که از ۴۰ پرونده مورد بررسی قرار گرفته، ۲۰ پرونده آماده ارسال به اداره کل راه و شهرسازی و صدور مجوز فعالیت است، اظهار کرد: از ۳۵ دفتر طراحی مهندسی در شهر یزد و شهرستان های ابرکوه، اردکان، میبد و مهریز نیز بازدید شده است.

وی با اشاره به اینکه برای تسریع در روند بررسی پرونده ها، سامانه صدور کارت به صورت الکترونیک با همکاری و مساعدت واحد انفورماتیک سازمان راه اندازی شده است، تاکید کرد: اطلاعات دفاتری که در سامانه خدمات مهندسی با گذراری شده توسط اداره کل راه و شهرسازی مورد بررسی قرار گرفته و پس از بررسی نسبت به صدور کارت از طریق همین سامانه اقدام می شود.

مسئول واحد دفاتر طراحی مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با اشاره به سایر اقدامات صورت گرفته در این واحد، تصریح کرد: در حال حاضر ارتباط واحد دفاتر طراحی مهندسی با مسئول دفاتر از طریق سامانه اتوماسیون اداری میروفایلر برقرار است و برای یکپارچه سازی مکاتبات دفاتر با سازمان، به زودی سربرگ واحد برای دفاتر طراحی ارسال و تمام مکاتبات از طریق سامانه انجام می شود. این مسئول همچنین با بیان این که سیاست سازمان در خصوص دفاتر

میرکریم زاده با بیان این که یکی از مشکلات پیش روی دفاتر زمان بر بودن پاراف نقشه های صنعتی است، تاکید کرد: برای رفع این موضوع با هماهنگی به عمل آمده با شرکت شهرک های صنعتی استان و واحد انفورماتیک سازمان به زودی سامانه اتوماسیون اداری برای پاراف الکترونیکی نقشه های صنعتی و نیز مکاتبات اداری فی مابین راه اندازی می شود.

وی عنوان کرد: امکان ارتباط سریع و راحت دفاتر با مسئول واحد در فضای مجازی ایجاد شده تا اطلاعیه ها و خبرهای مربوطه از این طریق در اختیار مسئولین دفاتر قرار گیرد و سوالات و ابهامات خود را مطرح و پیگیری کنند. میرکریم زاده در پایان گفت: از دفاتر طراحی به دلیل مشکلاتی که در طول این مدت در بارگذاری فرم ها و نحوه تکمیل و ارائه آنها به وجود آمده پوزش می طلبیم و امیداریم با مشارکت و همراهی دو جانبه با دفاتر طراحی مهندسی بتوانیم خدمات مهندسی مطلوبی به مردم استان ارائه کنیم.

تاوان شفاف سازی را دادیم اما مسیر را ادامه می دهیم

ادامه از صفحه اول

پایبند هستیم، رخ داد. ملاک هیات مدیره دوره هشتم شفافیت است و حاضر نیستیم از این موضع کوتاه بیایم اما عدم آشنایی ما به قوانین و منفعت طلبی و سودجویی عده ای که منافعشان در خطر بود، باعث تغییرات در هیات مدیره شد. قطعاً تغییر و شفاف سازی هزینه هایی را به همراه دارد چرا که بعضی از این محل منافع دارند و از این منظر به اهداف و برنامه ها آسیب وارد می کنند. اتفاق اخیر هیات مدیره به دلیل شکایت شخصی در خصوص شفاف سازی و انتشار در یافتی ها از رئیس و خزانه دار سازمان بود. و با هدف جلوگیری از روند رو به رشد سازمان بود.

آیا این ضعف در هیات مدیره این دوره هم وجود دارد؟

باید تاکید کنم حداقل در این دو سال جهت گیری هیات مدیره اصلاً به سمت سوء استفاده و منافع شخصی نبود و این رویکرد همچنان ادامه خواهد یافت، شفافیت هنوز در اولویت برنامه ها است و علی رغم هزینه های که دادیم، قطعاً شفافیت را ادامه خواهیم داد و در پایان سال هم گزارش عملکرد در راستای شفاف سازی منتشر خواهد شد. البته برخی از اعضای هیات مدیره های قبلی این ایراد را گرفتند که شفاف سازی متوقف شود اما این موضوع در اولویت کاری هیات مدیره دوره هشتم است.

در هر صورت شفافیت و رشد سازمان باید در چارچوب قوانین و آیین نامه های مربوطه باشد و قانون بر مصوبه هیات مدیره اولویت دارد.

منسجم شدن فعالیت های یکی از نقاط مثبت این دوره از هیات مدیره است، در این باره توضیح دهید.

تا قبل از هیات مدیره دوره هشتم هر کسی ساز خود را می زد و هر شهرستان به صورت مجزا اقدام می کرد اما در این دوره تمام شهرستان ها با مرکز استان یک پارچه شده اند و به شهرستان ها کمک شد که سطح خدماتشان را به شدت ارتقا ببخشند و این هدف محقق شد. با توجه به جزیره ای بودن واحدها و اطلاعات، تصمیم گیری در گذشته مشکل ولی اکنون با یکپارچه سازی فرآیندها همه چیز منظم شده است و امیدواریم تا پایان دوره هشتم سامانه مهندسان راه اندازی شود که همه پروژه ها عادلانه بین مهندسان تقسیم شود.

عملکرد مالی سازمان در این مدت چگونه بوده است؟

یکی دیگر از شاخص های عملکردی هیات مدیره دوره هشتم، ارتقای سازمان هم از لحاظ عملکردی و هم درآمدی بود و این اتفاق را در بسیاری از شهرستان ها استان شاهد بودیم. به طوری که شاهد رشد ۱۰۰ درصدی بودجه و دارائی های سازمان بوده ایم.

درباره اتفاقات اخیر هیات رئیس بگوئید.

درباره اتفاقات اخیر هیات رئیس باید گفت که این اتفاق در اثر عدم آشنایی به قانون در عمل به شعار شفافیت که همچنان هم به آن

خبر

لزوم ساختمان سازی توسط مجریان ذیصلاح فعالیت ۲۰۲ مجری ذیصلاح

مسئول واحد سازندگان ذیصلاح سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: ۲۰۲ سازنده ذیصلاح در استان فعالیت دارند که از این تعداد ۱۸۲ مورد حقوقی و ۲۰ مورد حقیقی هستند.



به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد: علیرضا محمودی با بیان اینکه

در شش ماهه اول سال جاری ۴۲ پرونده از این واحد ترخیص شده است، اظهار کرد: بالغ بر ۱۱۷ هزار و ۴۴۰ متر مربع توسط سازندگان ذیصلاح ساخت و ساز تعهد شده که این تعداد پرونده به نسبت مشابه سال قبل رشد ۳۳ درصدی را در پی داشته است.

مسئول واحد سازندگان ذیصلاح سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تاکید کرد: تعداد قراردادهای سازندگان ذیصلاح در شش ماهه اول سال جاری ۴۹ مورد است که این مهم نیز با رشد ۴۵ درصدی نسبت به سال قبل همراه بوده است.

محمودی با اشاره به اینکه طبق مقررات ملی ساختمان تمامی عملیات اجرایی ساختمان می بایست منحصراً توسط اشخاص حقوقی یا حقیقی که دارای مجوز یا پروانه اشتغال در زمینه اجرا از وزارت راه و شهرسازی هستند، انجام شود، تصریح کرد: بر اساس مصوبه هیئت چهار نفره استان، ساختمان های دارای ۴ سقف و ساختمان هایی که زیربنای آنها بیش از هزار و ۴۰۰ متر مربع است (بدون توجه به تعداد سقف) ملزم به بکارگیری سازنده ذیصلاح و سرپرست کارگاه واجد شرایط هستند.

وی با اشاره به اقدامات انجام شده در واحد سازندگان ذیصلاح سازمان خاطر نشان کرد: برنامه ریزی بازدید از پروژه های در دست اجرای سازندگان، تشکیل جلسات کمیته منتخبین مجریان در جهت رفع مسائل و مشکلات، الزام سازندگان به تهیه و نگهداری گزارشات روزانه در کارگاه ها، تمدید اعتبار پروانه اشتغال سازندگان حقیقی و حقوقی به دلیل شیوع ویروس کرونا بر اساس ابلاغ اداره کل راه و شهرسازی و... بخشی از مهمترین اقدامات انجام شده در این واحد است.

مسئول واحد سازندگان ذیصلاح سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد عنوان کرد: راه اندازی کامل کارتابل ویژه سازندگان ذیصلاح، تهیه بروشورهای آموزشی راهنما جهت فرهنگ سازی، ارائه برنامه زمانبندی اجرای پروژه، ارائه بیمه نامه کیفیت توسط سازنده ذیصلاح، اجرای ساز و کار ارسال گزارشات مرحله ای توسط سازندگان، تشکیل پرونده سابقه حرفه ای برای سازندگان ذیصلاح و رتبه بندی آنها و همچنین اصلاح موارد و مشکلات مربوط به سرپرستان کارگاه بخشی از برنامه های جامع این واحد است.

فراخوان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در نظر دارد پوشش بیمه ای اعضا و پرسنل را به صورت تجمیعی از طریق مناقصه به یکی از شرکت های بیمه یا نمایندگان حقیقی آنها واگذار نماید.

این مناقصه شامل موارد ذیل می گردد:

- ۱- بیمه تکمیل درمان
 - ۲- بیمه کرونا
 - ۳- بیمه مسئولیت مدنی مهندسین طراح، محاسب و ناظر
 - ۴- بیمه مکمل مسئولیت مدنی مهندسین، گ، طراح، محاسب و ناظر
 - ۵- بیمه آتش سوزی
 - ۶- بیمه آسانسور
 - ۷- بیمه مسئولیت مدنی مجریان ذیصلاح
 - ۸- شرایط مناسب بیمه ثالث و بدنه
- علاقه مندان واجد شرایط شرکت در این مناقصه می توانند از مورخ ۱۸/۸/۹۹ با دریافت مدارک کفایه از سایت سازمان حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۲۵ آبان ماه مدارک خود را به واحد رفاهی سازمان تحویل دهند.



گفتنی است یکی از اولویتهای انتخاب بیمه انکار، ارائه نرخ مناسب در بیمه تکمیل درمان و ارائه پیشنهادات ویژه با شرایط مرتبط در خصوص هر بیمه نامه است.

نتایج مسابقه طاق خشتانه یزد اعلام شد



با پایان یافتن داوری مسابقه طاق خشتانه یزد، اسامی برندگان این مسابقه منتشر شد.

این مسابقه که با حمایت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد و با

مشارکت ۶۴ نفر در قالب ۴۲ گروه برگزار شده بود با انتخاب سه برگزیده در بخش «فنی» و یک برگزیده در بخش «خلاقیت در ساخت» به کار خود پایان داد.

بر اساس آزمایشات انجام شده طاق خشتانه «کسری شرافت» از یزد با تحمل بار ۱۰۲۰ کیلوگرم و وزن ۴۹۸۹ گرم، امتیاز ۴۵۰/۲۰۴ را کسب و موفق شد رتبه اول این رقابت را از آن خود کند.

طاق خشتانه «هادی مبیذیان» از یزد نیز با تحمل بار ۳۶۰ کیلوگرم و وزن ۳۳۳۲ گرم، امتیاز ۱۰۸/۰۴۳ را کسب و توانست مقام دوم مسابقه طاق خشتانه یزد را بدست آورد.

طاق خشتانه «مجیدرضا پاک باطن» از یزد هم با تحمل بار ۹۴۷۰/۴۷ کیلوگرم و وزن ۵۲۹۰ گرم، امتیاز ۸۹/۰۱۷ را کسب و به مقام سوم رسید.

بر اساس رای داوران طاق خشتانه «مهدی فارسی نژاد» از یزد نیز موفق به کسب بیشترین امتیاز خلاقیت در ساخت شد و جایزه این بخش را به دست آورد.

داوران همچنین جایزه آثار تقدیر شده را به ۱۰ تیم مشارکت کننده در این مسابقه که در مجموع بیشترین امتیاز بخش فنی و خلاقیت را آورده بودند، اختصاص دادند.

شرکت کنندگان در این رویداد با استفاده از محصول فرهنگی خشتانه که شامل هزار و ۲۰۰ خشت پخته شده، ملات ماسه بادی و چسب چوب و ابزار تخصصی است، طاقی با دهانه ثابت ۳۰ سانتی متر و حداکثر ارتفاع ۲۵ سانتی متر بر روی صفحه ام دی اف هشت میلی متر با ابعاد ۲۵ در ۴۵ سانتی متر سازه‌های را ایجاد کردند.

گفتنی است پس از برگزاری کارگاه مرمت آثار، اختتامیه مسابقه و اهدای جوایز، نمایشگاه طاق خشتانه یزد به مدت یک هفته در محل گالری خانه مهندس برگزار خواهد شد.

زلزله خیز بودن بهاباد لزوم مهندسی سازی ساختمان رادوچندان کرده است

مدیر دفتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان در شهرستان بهاباد با اشاره به زلزله اخیر ۵٫۲ ریشتری در این شهرستان گفت: زلزله خیز بودن بهاباد لزوم مهندسی سازی ساختمان‌ها را دوچندان کرده است.

جعفر فلاح با اشاره به زلزله اخیر ۵٫۲ ریشتری در بهاباد اظهار کرد: خوشبختانه این زلزله آسیبی به ساختمان‌ها نرسانده و مرکز وقوع زلزله نیز خالی از سکنه بوده است.

وی با اشاره به اینکه رعایت اصول مهندسی به ویژه در بخش مقاومت حداکثری ساختمان‌ها در مقابل زلزله در شهرستان بهاباد جدی گرفته نشده است، افزود: اکثر ساختمان‌های این شهرستان بدون رعایت اصول آیین نامه ۲۸۰۰ کار شده به طوری که بیم آن می‌رود بر اثر تعدد زلزله‌ها در این منطقه، ساختمان‌ها کانون آسیب‌های جدی جانی و مالی باشد.

مدیر دفتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان در شهرستان بهاباد تاکید کرد: برای پیشگیری از وقوع حوادث تلخ، ساختمان سازی با اسکلت بتنی در شهرستان بهاباد ضرورتی انکار ناپذیر است.

فلاح تصریح کرد: با توجه به وضعیت اقتصادی جامعه ساختمان سازی با اسکلت بتنی حدود ۳۰ درصد گرانتر از روش‌های دیگر تمام می‌شود اما، امنیت و آسایش خانواده‌ها در زمان وقوع زلزله موضوعی نیست که با ترازوی مالی سنجیده شود.

وی اضافه کرد: در حال حاضر با راه‌اندازی دفتر نظام مهندسی در شهرستان بهاباد بخشی از ساخت و سازها از مسیر این سازمان عبور می‌کند و ضمن دریافت پروانه، اصول مهندسی را رعایت می‌کنند.

فلاح با بیان اینکه برای مقام سازی و مهندسی سازی ساختمان‌ها در شهرستان بهاباد به کار پر حجم فرهنگی و اطلاع رسانی نیاز داریم، عنوان کرد: آگاه سازی عمومی با برگزاری دوره‌های آموزشی برای ناظرین ساختمانی آغاز شده که امیدواریم به زودی به عموم مردم تسری پیدا کند.

وی خاطر نشان کرد: انجام اقدامات اصلاحی در این حوزه نیازمند عزم همگانی در بخش‌های مختلف دولتی و خصوصی است و سازمان نظام مهندسی با همکاری و پشتیبانی سایر ادارات موفق به انجام اقداماتی قابل توجه خواهد شد.

رئیس نظام مهندسی ساختمان یزد:

فاز اول سامانه سینا به زودی در یزد عملیاتی می‌شود



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد با بیان این که تست برخی فرایندها در سامانه یکپارچه نظام مهندسی «سینا» با موفقیت انجام شده است، گفت: فاز اول این سامانه به زودی رونمایی خواهد شد.

«علی اصغر زحمتکش» با بیان این که برنامه ریزی برای ایجاد سامانه سینا از اوایل دوره هشتم هیات مدیره انجام شده است، اظهار کرد: این سامانه تمامی فرایندهای سازمان را به صورت متمرکز در اختیار اعضا و مراجعه کنندگان قرار می‌دهد.

وی با بیان این که تمامی فرایندهای سازمان بررسی و بهینه سازی شده است، تاکید کرد: بالغ بر دو ماه است که این سامانه توسط شرکت مشاور وارد فاز عملیاتی شده و تا کنون سه فرایند ثبت نام، تمدید و ارتقا پروانه اشتغال برای این بستر پیاده سازی شده است.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان با اشاره به این که سامانه سینا با توجه به حجم بالای فرایندها به صورت فاز به فاز رونمایی و عملیاتی می‌شود، تصریح کرد: با انتقال اطلاعات و داده‌های موجود به این سامانه فرایندهای گفته شده به صورت پایلوت روی سامانه فعال می‌شود که نهایتاً تا هفته آینده به عنوان فاز اول سامانه سینا رونمایی می‌شود.

زحمتکش همچنین با اشاره به اینکه در شش ماهه اول سال جاری بالغ بر ۳۴۰ هزار مترمربع شناسنامه فنی و ملکی توسط سازمان نظام مهندسی صادر شده است، خاطر نشان کرد: این شناسنامه سند هویتی و یکی از الزامات مقررات ملی ساختمان است.

وی با اشاره به اینکه شناسنامه فنی و ملکی حاوی اطلاعات فنی از جمله نوع مصالح، تیپ و دیگر جزئیات ساختمان است، عنوان کرد: با تسری پیدا کردن این سند هویتی به تمامی ساختمان‌ها اعم از پروانه‌دار و بدون پروانه، ضمن حفظ ارزش ساختمان برای ملک ارزش افزوده ایجاد می‌کند تا خریدار و فروشنده به نحو بهتری تصمیم‌گیری کنند.

به گزارش ایسنا و به نقل از روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، زحمتکش در پایان نیز با اشاره به طرح اقدام ملی گفت: در استان یزد چندین پروژه در قالب این طرح تعریف شده که خوشبختانه با اقدامات و پیگیری‌های انجام شده و هماهنگی‌های صورت گرفته با مجریان و متولیان امر سازمان در قالب تفاهم نامه شورای مرکزی به شکل مطلوبی همه ظرفیت و توان تخصصی خود را در اختیار طرح اقدام ملی قرار خواهد داد.

سامانه سینا جریان اطلاعات بین بخشی را روان سازی می‌کند

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد گفت: سامانه یکپارچه سازمان با عنوان «سینا» جریان روان اطلاعات بین بخش‌های مختلف سازمان را فراهم می‌کند.

علی اصغر زحمتکش با اشاره به مزیت‌های سامانه سینا به نسبت سامانه‌های قبلی سازمان اظهار کرد: سامانه سینا فرایندهای ۵۴ گانه

اتمام پروژه الکترونیکی کردن ۱۷ هزار پرونده شهرداری اشکدر



ضرورت هوشمند سازی خدمات شهرداری اشکدر

شهردار اشکدر با اشاره به مصوبه ستاد استانی مقابله با ویروس کرونا مبنی بر ارائه خدمات غیر حضوری و تلفنی ادارات دولتی، گفت: سامانه ۱۳۷ شهرداری در مدت دو هفته اعلام شده پاسخگوی شهروندان در رابطه با مسائل واحدهای مختلف شهرداری خواهد بود.

احمد علی دهقان منشادی با بیان اینکه سامانه ۱۳۷ مدیریت شهری، ساختار جامع و کاملی از تمامی خدمات قابل ارائه توسط شهرداری را برای شهروندان عزیز ارائه خواهد کرد، افزود: به دنبال راه‌اندازی سیستم مرکز تماس و مکالمات سامانه ۱۳۷ شهرداری جهت مکانیزه کردن نظام پاسخگویی به درخواست‌های شهروندان هستیم.

شهردار اشکدر تشخیص اولویت‌های شهری از نگاه شهروندان و برنامه ریزی بر مبنای آن، دریافت شبانه روزی درخواست‌های شهروندان و ایجاد پل ارتباطی هوشمند بین شهروندان و مجموعه شهرداری را از جمله اهداف دیگر راه‌اندازی سیستم مرکز تماس سامانه ۱۳۷ شهرداری عنوان کرد.

وی با بیان اینکه بحران کرونا باعث شد تا الکترونیک کردن خدمات ادارات به عنوان یک موضوع مهم در دستور کار قرار گیرد، گفت: شهرداری اشکدر هوشمند سازی خدمات را یک الزام و نیاز دانسته و تلاش می‌شود تا ضمن حرکت در این راستا، سیاست‌گذاری‌ها را بر مبنای تشویق مردم به استفاده از خدمات الکترونیک سوق دهد.

شهردار اشکدر در جریان بازدید از پروژه ساماندهی بایگانی شهرداری اشکدر، آرشو الکترونیکی را یک راهکار جامع و هوشمندانه برای حرکت از بایگانی‌های سنتی به الکترونیک دانست و گفت: این اقدام دسترسی سریع، مدیریت بهینه، کنترل دسترسی و امنیت اطلاعات و همچنین کاهش هزینه‌های شهرداری در نگهداری اسناد را به همراه خواهد داشت. احمد علی دهقان منشادی با بیان اینکه پروژه ساماندهی بایگانی شهرداری اشکدر در سال گذشته آغاز و پس از گذشت ۱۸ ماه با تکمیل ۱۷ هزار پرونده به پایان رسید، افزود: با اجرای این پروژه تمامی املاک داخل محدوده و هم چنین درصد بالایی از املاک واقع در حریم و تمام عرصه و اعیان شهرک صنعتی نیکو اشکدر الکترونیک شده است.

وی اظهار داشت: ایجاد پایگاه یکپارچه الکترونیک داده‌ها و مکانیزه کردن سیستم مدیریت مستندات شهرداری در جهت دسترسی بهتر به پرونده‌ها از طریق اتوماسیون اداری و کم کردن هزینه‌های کاغذ از جمله اهدافی بوده که با اجرای این پروژه در شهرداری اشکدر محقق شده است.

شهردار اشکدر هزینه اختصاص داده شده جهت اجرای این پروژه را بالغ بر ۶۰۰ میلیون تومان عنوان کرد.

دهقان منشادی در پایان بازدید، از دست‌اندرکارانی که در زمینه اجرای پروژه ساماندهی بایگانی شهرداری اشکدر همکاری نمودند تقدیر کرد.

خبر

ثبت نام وام ۵۰۰ میلیون ریالی، ویژه اعضای سازمان آغاز شد

با عنایت به تفاهم به عمل آمده با بانک صادرات، از این پس اعضای سازمان می‌توانند از تسهیلات ۵۰۰ میلیون ریالی بانک استفاده نمایند. به منظور مساعدت به اعضای سازمان و براساس برنامه ریزی صورت گرفته، مقرر گردیده است اعضای دارای پروانه اشتغال بتوانند از تسهیلات تاسقف ۵۰۰ میلیون ریالی با سود ۱۸ درصد و بازپرداخت ۳ ساله استفاده کنند. در مرحله اول، تنها اعضای دارای پروانه اشتغال و افرادی که قبلاً از تسهیلات سازمان استفاده نکرده‌اند امکان استفاده از این تسهیلات را دارند و برای سایر اعضا نیز براساس توافق عمل خواهد شد مشروط به این موضوع که بدهی معوق نداشته باشند. متقاضیان وام جهت ثبت نام به سامانه تیکتینگ مراجعه نمایند

سامانه پرسش و پاسخ تیکتینگ راهکاری برای ارائه خدمات غیر حضوری

با توجه به شیوع کرونا و لزوم گسترش خدمات غیرحضوری، سامانه تیکتینگ راه اندازی شد تا تمامی خدمات سازمان را در قالب یک درگاه اینترنتی به مردم و مهندسی ارائه شود. سامانه تیکتینگ مرجعی مطمئن و سریع برای آگاهی و استفاده از خدمات جدید سازمان است که از فروردین ماه ۹۹ به منظور کاهش حجم مراجعات به سازمان و کمک به پیشگیری از شیوع ویروس کرونا در دستور کار سازمان قرار گرفته است. در ۷ ماهه سال جاری هزار و ۳۱ درخواست به این سامانه ارسال شده که بیشترین آنها به درخواست تسهیلات بانکی، اقدامات مربوط به پروانه اشتغال به کار، پیگیری های دوره های آموزشی و سامانه ارجاع نظارت مربوط می شود. براساس این گزارش؛ مهندسان و مالکان از این پس می‌توانند با استفاده از سامانه تیکتینگ که دارای قابلیت آپلود مدارک است، نسبت ارسال درخواست های خود اقدام کنند. گفتنی است؛ اعلام درخواست در این سامانه برای حوزه ریاست، واحد روابط عمومی، کمیسیون های تخصصی، واحد حقوقی و مشاور عمرانی، مسئول پیگیری های ویژه، واحد خدمات مهندسی، واحد امور مشتریان، واحد کنترل و نظارت واحد مالی، واحد منابع انسانی، واحد رفاهی، واحد آموزش واحد آمار و فناوری اطلاعات و شورای انتظامی امکان پذیر است.

شماره جدید فصلنامه گنجینه یزد چاپ و منتشر شد

فصلنامه گنجینه یزد که در دوره جدید انتشار خود، هر شماره را به یک موضوع اختصاص داده است، در این شماره با عنوان "سازمان هوشمند" به معرفی توانمندیهای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در حوزه فناوری و نوآوری پرداخته است. علی اصغر زحمتکش اظهار داشت: شماره جدید فصلنامه گنجینه یزد در ۱۹۶ صفحه با مقدمه‌ای از استاندار یزد آغاز می‌شود که طی آن آمادگی سازمان برای محوریت و تصدی شبکه نوآوری صنعت ساختمان کشور تقدیر شده است. به گفته وی، درج دیدگاه‌های معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد، مدیرکل راه و شهرسازی، شهردار یزد، رئیس پارک علم و فناوری استان یزد و چند تن از اساتید برجسته دانشگاه در زمینه‌های مرتبط با توسعه فناوری اطلاعات در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد، از جذاب‌ترین بخش‌های خواندنی فصلنامه گنجینه یزد است. رئیس سازمان افزود: پیشرفت‌های امور آموزشی سازمان و گزارش مبسوطی از توانمندی‌های خانه مهندس، محل استقرار مرکز نوآوری صنعت ساختمان و مرکز آموزش این سازمان، از دیگر بخش‌های متنوع این مجله است. علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت رایگان نسخه مکتوب آن به سازمان مراجعه نمایند.

تمدید مهلت تحویل آثار مسابقه آزاد ملی طراحی نماد شهری پیشگامان سلامت



مدیر برگزاری مسابقه آزاد ملی طراحی نماد شهری تجلیل از پیشگامان عرصه سلامت از تمدید مهلت شرکت و تحویل آثار تا تاریخ ۲۷ آبان ماه خبر داد. الهام اسماعیلی با بیان اینکه پیش از این قرار بود در تاریخ ۱۸ آبان نتایج مسابقه اعلام شود، اظهار کرد: با توجه به درخواست‌های مکرر شرکت‌کنندگان مبنی بر تمدید مهلت تحویل آثار، این درخواست پذیرفته شد. وی با اشاره به اینکه شرایط ناشی از شیوع بیماری و تعطیل‌های پیش‌بینی نشده، شرکت‌کنندگان را برای ارسال آثار از طریق پست با محدودیت‌ها و مشکلات زیادی مواجه کرده است، افزود: بر همین اساس دبیرخانه جشنواره تصمیم بر تمدید مهلت تحویل آثار به مدت دو هفته گرفت و آخرین زمان تحویل آثار ۲۷ آبان اعلام شد.

مدیر برگزاری مسابقه آزاد ملی طراحی نماد شهری تجلیل از پیشگامان عرصه سلامت با تقدردانی از شرکت‌کنندگانی که آثارشان به موقع به دبیرخانه رسیده است، تاکید کرد: جهت رعایت انصاف، برای این دسته از شرکت‌کنندگان امتیازی ویژه‌ای در داوری‌ها منظور خواهد شد. اسماعیلی خاطر نشان کرد: افرادی که پیش از این موفق به ثبت نام نشده بودند نیز می‌توانند در زمان تحویل آثار به دبیرخانه، تصویر مدارک شناسایی خود را تحویل داده و کد رهگیری دریافت نمایند. گفتنی است علاقه‌مندان جهت شرکت در این مسابقه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مسابقه مراجعه نموده و در صورت لزوم با مسئول دبیرخانه مسابقه (آقای مهندس توکلی با شماره تلفن همراه ۰۹۱۲۶۹۸۲۴۹۱) تماس حاصل نمایند.

آغاز عملیات اجرایی ۷۳۳ واحد مسکونی طرح اقدام ملی

ارایه خدمات مهندسی با ۵ درصد تخفیف

پروژه‌ها باید توجه به کیفیت ساخت و ساز در اولویت قرار گیرد. طالبی با بیان اینکه یکی از مهمترین بخش‌ها برای رونق اقتصاد استان، حوزه ساخت و ساز است، خاطر نشان کرد: تحرک حوزه عمرانی استان موجب ایجاد هم افزایی در استان و رونق بخش‌های مختلف اقتصادی استان می‌شود. براساس این گزارش، از ۷۳۳ واحد آغاز به کار شده در شهر یزد، ۱۲۵ واحد آن فاز یک مسکن فرهنگیان با مشارکت آموزش و پرورش و ۶۰۸ واحد آن با مشارکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) است. گفتنی است تمامی خدمات مهندسی در پروژه‌های اقدام ملی با ۵۰ درصد تخفیف از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به متقاضیان ارایه می‌شود.

عملیات اجرایی ۷۳۳ واحد مسکونی طرح اقدام ملی مسکن در شهر یزد با حضور استاندار یزد و جمعی از مسئولین استان آغاز شد. محمدعلی طالبی استاندار یزد در این مراسم با اشاره به اقدامات انجام شده برای تحقق این طرح اظهار کرد: هر چند هفته‌ای یکبار شاهد آغاز پروژه‌های جدید در قالب طرح اقدام ملی مسکن هستیم که حاکی از عزم جدی دستگاه‌ها و دیگر دست‌اندرکاران امر برای تحقق هر چه سریع‌تر این طرح است. وی افزود: با تمهیدات در نظر گرفته شده هیچ محدودیتی برای تامین زمین نداشته و برای ساخت مسکن برای تمام متقاضیان واجد شرایط در استان زمین تامین شده است. استاندار با ابراز امیدواری نسبت به اتمام هر چه سریع‌تر پروژه‌ها برای خانه‌دار شدن تعداد قابل توجهی از شهروندان، عنوان کرد: در اجرای

مدیرعامل شرکت گاز استان یزد:

طرح اصلاح و بهینه سازی مصرف گاز در موتورخانه‌ها در دستور کار

وی افزود: هر مشترک گاز می‌تواند مجری طرح خود را انتخاب کند و سپس مجری طرح را به شرکت گاز معرفی کرده و پس از پایان کار شرکت گاز جهت نظارت بر عملکرد انجام شده مراجعه می‌کند و هزینه را طبق دسته بندی تعیین شده به مجری طرح می‌پردازد. وی بیان کرد: براساس مطالعات انجام شده نوع عملکرد توسط مجریان طرح برای موتورخانه‌ها پیش بینی شده که شامل اصلاح و ترمیم عایق کاری لوله‌های موتورخانه، نصب سیستم ضد رسوب در موتورخانه و تنظیم بهینه مصرف مشعل است.



مدیرعامل شرکت گاز یزد گفت: طرح اصلاح و بهینه‌سازی مصرف گاز در موتورخانه‌ها که جمعیت کثیری را شامل می‌شود در حال راه‌اندازی است و بیشتر شامل ساختمان‌های مسکونی می‌شود. علی اکبر میدانشاهی در نشست خبری گفت: کشور ایران دومین تولیدکننده گاز و چهارمین مصرف‌کننده گاز جهان است که این مصرف بیشتر در حوزه خانگی و سوختن گاز انجام می‌شود و این در حالی است که کمترین ارزش افزوده از طریق سوختن گاز حاصل می‌شود.

میدانشاهی گفت: اتلاف انرژی و مصرف زیاد گاز به علت عدم کیفیت مصالح ساختمانی و عدم رعایت استانداردهای لازم بیشتر در ساختمان‌ها رخ می‌دهد بر همین اساس هم اتلاف انرژی در ایران سه برابر متوسط جهان بیان شده است. وی در ادامه به طرح اصلاح و بهینه‌سازی مصرف گاز در موتورخانه‌ها اشاره کرد و افزود: این طرح که جمعیت کثیری را شامل می‌شود در حال راه‌اندازی است و بیشتر شامل ساختمان‌های مسکونی می‌شود. میدانشاهی بیان کرد: با اجرای صحیح این طرح می‌توانیم حداقل ۱۰ درصد صرفه جویی در مصرف گاز را رقم بزنیم و این صرفه جویی نقش مهمی در توسعه کشور خواهد داشت. میدانشاهی افزود: اجرای طرح اصلاح و بهینه‌سازی مصرف گاز در موتورخانه‌ها در دستور کار شرکت گاز یزد است و شرکت گاز در اجرای مسئولیت اجتماعی به دنبال اجرای بهینه این طرح است. مدیرعامل شرکت گاز یزد در خصوص هدف و دستاورد این طرح عنوان کرد: صیانت از سرمایه ملی و تحویل آن به نسل‌های آینده، استفاده از انرژی حاصل از صرفه جویی در صنعت و حمایت از محیط زیست و... می‌باشد. میدان شاهی در خصوص روند و نحوه اجرای این طرح گفت مردم هزینه‌ای بابت اصلاح و بهینه‌سازی موتورخانه‌ها پرداخت نخواهند کرد.

میدانشاهی با بیان اینکه مهمترین کار در انجام صحیح این طرح آموزش و معرفی مجریان متخصص است، گفت: اهمیت ویژه‌ای به احراز صلاحیت مجریان طرح داده‌ایم، چون نتیجه این طرح بستگی مستقیم به توانایی و تخصص مجری طرح دارد. جلسات متعددی برای ثبت نام مجریان طرح با اتحادیه‌های مرتبط برگزار کردیم ولی همچنان مجریان واجد شرایط به اندازه کافی ثبت نام نکرده‌اند. وی گفت: شرکت گاز یزد ۲۵۲ هزار مشترک خانگی بود دارد و این طرح شامل مشترکینی است که ۲۵۰ مترمکعب میانگین مصرف آنها در سال ۹۷ و ۹۸ باشد که غالباً در ساختمان‌ها سکونت دارند. میدانشاهی در خصوص سایر اقدامات شرکت گاز یزد گفت: با تکمیل گازرسانی‌ها تا پایان امسال، ۹۹ درصد جمعیت استان گازدار می‌شوند به طوری که ۱۰۰ درصد جمعیت شهری و ۹۲ درصد روستاها گازدار شدند و تا پایان سال بهره‌بردار پروژۀ گازرسانی در روستاها را خواهیم داشت. وی در خصوص وضعیت گازرسانی در دولت تدبیر و امید گفت: ۴۳ درصد رشد گازرسانی در شبکه‌گذاری ۳۰ درصد رشد در انشعاب ۳۶ درصد در اشتراک و ۷۱ درصد رشد روستاهای گازدار شده داشتیم علاوه بر آن رشد گازرسانی به واحدهای صنعتی ۵۳ درصد و به گلخانه‌های گازدار شده ۶۰ درصد است.